

POVIJESNI PREGLED ODLUKA O KAMATNIM STOPAMA KOJIMA SU UTVRĐENE KAMATNE STOPE NA STAMBENA KREDITE U VALUTNOJ KLAUZULI EUR U RAZDOBLJU ODOBRAVANJA STAMBENIH KREDITA U VALUTNOJ KLAUZULI CHF

DOKUMENT	DATUM PRIMJENE	KAMATNA STOPA PROMJENJIVA
-----------------	-----------------------	----------------------------------

Odluka o kamatnim stopama - OSNOVNA ODLUKA 01.07.2004.

Stambeni kredit uz valutnu klauzulu EUR , depozit ili sredstva pričuve		
uz 20% depozita		7,49%
uz 10% depozita		8,50%
uz 5% depozita		9,00%
bez depozita		10,00%
stanari zgrade sa računom pričuve u Banci ili Stambenom fondu, bez depozita		7,90%
Stambeni kredit "za mlade", uz valutnu klauzulu EUR		7,00%
Stambeni kredit klijentima Banke uz valutnu klauzulu EUR		7,90%

Odluka o izmjenama i dopunama

Odluke o kamatnim stopama 15.11.2004.

Stambeni kredit uz valutnu klauzulu EUR		
za dobrog klijenta		7,00%
za klijenta		7,49%
za neklijenta		8,00%
stambeni kredit "za mlade" uz valutnu klauzulu EUR , bez depozita (novi proizvod)		6,50%

Odluka o izmjeni Odluke o kamatnim stopama 04.05.2005.

Stambeni kredit uz valutnu klauzulu CHF (švicarski franak)		
za mlade		4,98%
za klijenta		5,00%
za neklijenta		5,05%

Odluka o kamatnim stopama 15.10.2005.

Stambeni kredit uz valutnu klauzulu u EUR , depozit ili sredstva pričuve		
uz 20% depozita		7,49%
uz 10% depozita		8,50%
uz 5% depozita		9,00%
bez depozita		10,00%
stanari zgrade sa računom pričuve u Banci ili Stambenom fondu, bez depozita		7,90%
Stambeni kredit "za mlade", uz valutnu klauzulu EUR		7,00%
Stambeni kredit klijentima Banke uz valutnu klauzulu u EUR		7,90%
stambeni kredit "za mlade" uz valutnu klauzulu u EUR , bez depozita (novi proizvod)		6,50%

Stambeni kredit uz valutnu klauzulu **CHF** (švicarski franak)

za mlade	4,98%
za klijenta	5,00%
za neklijenta	5,05%

Odluka o kamatnim stopama

01.06.2006.

Stambeni krediti

a) krediti uz valutnu klauzulu CHF

za mlade	4,98%
za klijenta	5,00%
za neklijenta	5,05%

b) krediti uz valutnu klauzulu EUR

za mlade	5,95%
za dobrog klijenta	6,45%
za klijenta	7,00%
za neklijenta	7,50%

USPOREDNI PREGLED KAMATNIH STOPA

Stambeni kredit uz valutnu klauzulu CHF		Stambeni kredit uz valutnu klauzulu EUR	
Datum primjene	Kamatna stopa promjenjiva	Datum primjene	Kamatna stopa promjenjiva
04.05.2005.		15.11.2004. odnosno 04.05.2005.	
za mlade	4,98%	za mlade	6,50%
za klijenta	5,00%	za dobrog klijenta	7,00%
		za klijenta	7,49%
za neklijenta	5,05%	za neklijenta	8,00%
		01.06.2006.	
za mlade	4,98%	za mlade	5,95%
za klijenta	5,00%	za dobrog klijenta	6,45%
		za klijenta	7,00%
za neklijenta	5,05%	za neklijenta	7,50%

Način promjene kamatnih stopa utvrđen je Metodologijom načina promjene visine administrativnih kamatnih stopa i primjenjuje se za sve kredite u otplati od 01.01.2014. Do tada je poslovna politika bila da se nove kamatne stope primjenjuju samo na kredite koji se odobravaju nakon stupanja na snagu odluke o kamatnim stopama, a kreditima u otplati nije se mijenjala kamatna stopa.

Banka kao varijabilni dio kamatne stope primjenjuje 6M NRS3 po pripadajućim valutama. Ovaj pokazatelj objavljuje HUB na svojim internetskim stranicama. Radi se o prosječnom trošku pribavljanja sredstava za kreditiranje na bankarskom tržištu.

Usklađivanje visine kamatnih stopa Banka provodi 2 puta godišnje i to 01. veljače i 01.kolovoza.

Fiksni dio kamatne stope utvrđen je kao razlika kamatne stope iz pojedinačnog Ugovora o kreditu i važećeg NRS-a i ne mijenja se za vrijeme čitavog trajanja ugovornog odnosa.

PRIKAZ PROMJENA NACIONALNE REFENTNE STOPE I KAMATNE STOPE IZ UGOVORA O KREDITU

KAMATNA STOPA 5,95%			
	6M NRS3 ZA EUR	FIKSNI DIO	UKUPNO
01.01.2014. - 31.07.2014.	2,75	3,20	5,95
01.08.2014. - 31.01.2015.	2,55	3,20	5,75
01.02.2015. – 31.07.2015.	2,43	3,20	5,63
01.08.2015. - 31.01.2016.	2,23	3,20	5,43

KAMATNA STOPA 6,50%			
	6M NRS3 ZA EUR	FIKSNI DIO	UKUPNO
01.01.2014. - 31.07.2014.	2,75	3,75	6,50
01.08.2014. - 31.01.2015.	2,55	3,75	6,30
01.02.2015. – 31.07.2015.	2,43	3,75	6,18
01.08.2015. - 31.01.2016.	2,23	3,75	5,98

KAMATNA STOPA 7,00%			
	6M NRS3 ZA EUR	FIKSNI DIO	UKUPNO
01.01.2014. - 31.07.2014.	2,75	4,25	7,00
01.08.2014. - 31.01.2015.	2,55	4,25	6,80
01.02.2015. - 31.07.2015.	2,43	4,25	6,68
01.08.2015. - 31.01.2016.	2,23	4,25	6,48

Karlovac, 10.11.2015.

Karlovačka banka d.d.